

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Allmänna utskottet
2023-11-09

Plats	Torparummet i Tranemo
Tid	09:15 – 09:30
Närvarande	Beslutande Driton Bilalli (S), ordf. Niklas Gardewik (M), 1e vice ordf. Lennart Haglund (C), 2e vice ordf.
Övriga närvarande	Sanna Pihlajamäki Blomgren, processekreterare Carita Brovall, kommundirektör Kristina Ström, sektionschef Manda Schillerås, verksamhetschef Olle Ekberg, mark- och exploateringsingenjör Patrik Westerlund, utvecklingschef
Paragrafer	§ 134-§ 135
Ütses att justera	Niklas Gardewik (M)
Protokollet signerar digitalt	
Underskrifter	
Sekreterare	Protokollet signerar digitalt Sanna Pihlajamäki Blomgren
Ordförande	Protokollet signerar digitalt Driton Bilalli (S)
Justeringsperson	Protokollet signerar digitalt Niklas Gardewik (M)

ANSLAG/BEVIS

Organ Allmänna utskottet

Sammanträdesdatum 2023-11-09

Anslaget under tiden 2023-11-13—2023-12-05

Förvaringsplats Kommunkontoret, Tranemo
för protokoll

Protokollet är justerat, vilket tillkännagivits genom anslag

Underskrift **Protokollet signeras digitalt**
Sanna Pihlajamäki Blomgren

§ 134 Investerings- och upprustningsbidrag 2022 KS/2021:57

Allmänna utskottets beslut

- Beviljar att Dalstorps IF får använda bidrag till renovering av duschrum istället för förråd.

Alla beslut som rör barn ska vara barnrättsbaserade i enlighet med barnkonventionen. Beslut ska alltid föregås av prövning av barnets bästa och i större frågor samt vid beslut som kan ha negativ inverkan på barnet/barnen, ska föregås av en barnkonsekvensanalys.

Beslutsmotivering

Det bidrag som beviljats för förråd har tyvärr inte hunnit användas på grund av att föreningen har genomfört ett stort antal investeringar de senaste 10 åren. De många projekten har inneburit stora ansträngningar för ansvariga och alla volontärer som varit med på resan. Bygget av förrådet har därmed blivit försenat. Tjejfotbollen växer och troligen kommer den att fortsätta öka framåt. Under tiden har framkommit att det är mer angeläget att prioritera duschrummet som är i stort behov av uppfräschning. Föreningen vill därför använda beviljat bidrag till denna åtgärd istället.

Sammanfattning av ärendet

Dalstorps IF har beviljades ett bidrag för byggnation av förråd för maskiner och reklamskyltar. Föreningen ansöker nu om att få använda det bidraget till att renovera ett duschrum för flickor/tjejer. Det bidrag som beviljats för förråd har tyvärr inte hunnit användas på grund av att föreningen har genomfört ett stort antal investeringar de senaste 10 åren, detta har inneburit stora ansträngningar för ansvariga och alla volontärer som varit med på resan. Bygget av förrådet har därmed blivit försenat och har man har bedömt att andra delar är mer angeläget just nu Tjejfotbollen växer och kommer troligen att fortsätta växa mer framåt. Duschrummet är i stort behov av uppfräschning och föreningen vill använda beviljat bidrag till denna åtgärd istället.

Barnkonventionen

Bidraget bidrar till att föreningar kan underhålla och utveckla sina lokaler som gynnar barn och ungas möjlighet till en meningsfull fritid samt möjlighet att delta i föreningsliv på lika villkor. Artikel 2 Alla barn är lika värda och har samma rättigheter. Ingen får diskrimineras.

Ekonomisk påverkan

Bidraget finns redan avsatt i budget.

Jämställdhetsperspektiv

Tjejfotbollen växer i hela landet så också i vår kommun, att skapa bra förutsättningar bidrar till att ge fler tjejer möjlighet att delta och visar föreningen vill arbeta för en med jämställd idrott.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-10-26
Ansökan Ang omvandla bidrag
Offert Dalshov
Förslag investering- och upprustningsbidrag 2022
AU § 187 investering- och upprustningsbidrag 2022

Föredragning och debatt

Sektionschef Kristina Ström föredrar ärendet och svarar på frågor.

Beslutet skickas till

Samhällssektionen
Ekonomifunktionen

Slutinstans

Allmänna utskottet

Status

Avslutat

§ 135 Riktlinjer för markanvisning och exploatering KS/2023:319

Allmänna utskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

- Antar riktlinjer för markanvisning och exploatering

Alla beslut som rör barn ska vara barnrättsbaserade i enlighet med barnkonventionen. Beslut ska alltid föregås av prövning av barnets bästa och i större frågor samt vid beslut som kan ha negativ inverkan på barnet/barnen, ska föregås av en barnkonsekvensanalys.

Ärendet

Kommunens riktlinjer för markanvisning och exploatering behöver revideras. Riktlinjerna har förtydligats och kortats ner utefter omvärldsbevakning och gränsöverskridande samverkan med grannkommuner. Handpenningen har även ändrats.

Kommunen har ett ansvar för bebyggelseutvecklingen och den fysiska samhällsplaneringen genom det kommunala planmonopolet. För detta behövs riktlinjer för markanvisning och exploatering som följer kommunens översiktsplan där det pekas ut områden för markanvändning.

Riktlinjerna för markanvisning och exploatering är ett effektivt medel för att i en marknad med intressenter arbeta konkurrensneutralt genom ett transparent förhållningsätt. Riktlinjerna ska också tydliggöra kommunens förhållningssätt när det gäller försäljning och upplåtelse av kommunal mark. Byggherrar, fastighetsutvecklare m.m. ska genom antagna riktlinjer i god tid kunna sätta sig in i vilka krav och förutsättningar som gäller vid förhandling med Tranemo kommun.

Barnkonventionen

Frågeställningar som berör barn och barns bästa kommer beaktas vid varje markanvisning och exploatering. Likadant gäller för individuell prövning av barnkonventionen.

Ekonomisk påverkan

Riktlinjerna är inte förknippade med några kostnader utan är ett verktyg för att kartlägga projektens lönsamhet. Exploateringsekonomin för varje projekt kommer att upprättas tidigt i form av exploateringskalkyler där intäkter och kostnader redovisas.

Jämställdhetsperspektiv

Ingen påverkan ur ett jämställdhetsperspektiv.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-10-25

Riktlinjer för markanvisning och exploatering KS.2020.429

Riktlinjer för markanvisning och exploatering (slutversion)

Riktlinjer för markanvisning och exploatering (gult och överstruket)

Föredragning och debatt

Verksamhetschef Manda Schillerås och mark- och exploateringsingenjör Olle Ekberg föredrar ärendet och svarar på frågor.

Beslutet skickas till

Samhällssektionen

Planenheten Gislaveds kommun

Handlingar som ska följa beslutet vid expediering

Riktlinjer för markanvisning och exploatering

Slutinstans




Kommunfullmäktige

Status

Kommunstyrelsen

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat med Addo Sign säkra digitala signatur.
Undertecknarens identitet registreras fysiskt i det elektroniska PDF-dokumentet och visas nedan.
Alla tider anges i koordinerad universell tid (Coordinated Universal Time, UTC).

Undertecknare

 SANNA PIHLAJAMÄKI BLOMGREN Processsekreterare QL0Q0xMjIX4wwwqKvYghiQ 2023-11-13 08:05:29Z	 NIKLAS GARDEWIK Förtroendevald sSG2yRinkYXAGY7oIWPaGw 2023-11-13 16:11:09Z
 DRITON BILALLI Kommunstyrelsens ordförande seY6NKFOYAsa+zuXja1Mug 2023-11-14 08:58:39Z	

Dokument i försändelsen

Protokoll AU 2023-11-09.pdf

Detta dokument



Dokumentet signeras digitalt med den säkra signeringstjänsten Addo Sign. Signaturbeviset i dokumentet säkras och valideras med det matematiska hashvärdet för originaldokumentet.

Dokumentet är låst för ändringar och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. Alla kryptografiska signeringsbevis är inbäddade i PDF-dokumentet ifall de ska användas för validering i framtiden.

Hur man verifierar dokumentets äkthet

Dokumentet är skyddat med ett Adobe CDS-certifikat. När dokumentet öppnas i Adobe Reader ser det ut att vara signerat genom Addo Sign signeringstjänst.