

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
**Kommunstyrelsen**  
**2020-02-17**

Plats Forumsalen i Tranemo

Tid 08:00 – 15:00

Närvarande

**Beslutande**

Tony Hansen, (S) ordförande  
Lennart Haglund (C) 1:e vice ordförande §§ 23-30, 32-34  
Eva-Karin Haglund, (S) 2:e vice ordförande  
Rose Torkelsson, (S)  
Lena Eksberg (S) §§ 23-24, 26-34  
Stefan Larsson (V)  
Caroline Bergmann, (MP)  
Erene Bertilsson, (KD)tj. ers.  
Fredrik Larsson, (C) tj.ers.  
Cecilia Valbrant (C)  
Karin Pettersson, (M)  
Stephan Bergman (M)  
Jan Hagberg (SD)  
Göran Björk, (S) § 25  
Marianne Andersson (C) § 31

Icke tjänstgörande ersättare:

Göran Björk (S)  
Gunilla Blomgren (L)  
Marianne Andersson (C)  
Ellinor Liljegren-Kalmar (M)  
Kathleen Wireklev (M)

Övriga närvarande

Anne Steine, processekreterare  
Carita Brovall, kommunchef, §§ 23-34  
Tobias Edoff, funktionschef, §§ 23-34  
Thomas Åhman, sektionschef, §§ 23-24  
Annika Loman, fritidschef, § 25  
Karl-Johan Ohlin, sektionschef, §§ 27-28  
Michaela Chalhoub, upphandlare, § 28  
Mikael Järvinen, projektledare, § 28

Paragrafer §23-§34

Utses att justera Stephan Bergman (M)

**Underskrifter**

Ordförandes sign



Justerares sign



Justerares sign

Sekr sign

Utdragsbestyrkande



TRANEMO  
KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen  
2020-02-17

Sekreterare

*Anne Steine*

Anne Steine

Ordförande

*Tony Hansen*

Tony Hansen (S)

Justeringsperson

*Stephan Bergman*

Stephan Bergman (M)

---

ANSLAG/BEVIS

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2020-02-17

Anslaget under tiden

2020-02-21 – 2020-03-16

Förvaringsplats Kommunkontoret, Tranemo  
för protokoll

Protokollet är justerat, vilket tillkännagivits genom anslag

Underskrift

*Anne Steine*

Anne Steine

---

Ordförandes sign

Justerares sign

Justerares sign

Sekr sign

Utdragsbestyrkande

2

## Innehållsförteckning

§ 23 Tillsyn av Tranemo kommun fristående skolor 2019 KS/2019:477 .....	4
§ 24 Ägar- och ledningsprövning - nya krav för enskilda för att bedriva fristående förskola KS/2018:754.....	6
§ 25 Investerings- och upprustningsbidrag KS/2019:191.....	8
§ 26 Motion om ökad återvinning KS/2019:528, KS/2014:158 .....	10
§ 27 Taxa för familjebad i simhallen KS/2019:607 .....	11
§ 28 Upphandling av hyresvärd till Solbacken UPH/2020:2.....	12
§ 29 Information från förvaltningen KS/2020:35 .....	15
§ 30 Domar till kommunstyrelsen KS/2020:38.....	16
§ 31 Delegeringsbeslut KS/2019:90, KS/2020:79.....	17
§ 32 Delgivningar KS/2020:35, KS/2019:459.....	18
§ 33 Utskottsprotokoll KS/2020:37, KS/2020:5, KS/2020:21 .....	19
§ 34 Övriga protokoll KS/2019:307 .....	20

## § 23 Tillsyn av Tranemo kommun fristående skolor 2019 KS/2019:477

### Kommunstyrelsens beslut

- Godkänner den årliga tillsynen av de fristående förskolorna i Tranemo kommun.

### Sammanfattning av ärendet

Vid den årliga tillsynen har de fristående förskolorna redovisat sin verksamhet, bemanning och hur lokaler och utemiljö fungerar.

Verksamheterna fungerar generellt sett väl även om det finns områden som behöver utvecklas.

### Ärendet

Verksamhet som har godkänts står under tillsyn av Tranemo kommun, Kommunstyrelsen. Kommunstyrelsen (KS) har rätt att inom ramen för sitt tillsynsansvar företa inspektioner av huvudmannens lokaler och verksamhet. KS har rätt att ta del av de handlingar och upplysningar som behövs för tillsynen. Tillsyn utövas regelmässigt en gång per år och när någon omständighet i det enskilda fallet ger anledning därtill. Tillsynen har sin utgångspunkt i upprättad kvalitetsredovisning, verksamhetsberättelse och bokslut. Tillsynsprotokoll upprättas och diarieförs.

(Ur regler och riktlinjer för kommunala bidrag till enskild förskoleverksamhet, fritidshem och pedagogisk omsorg i Tranemo kommun)

Förutom detta skickas även in ett underlag som redovisar olika fakta om verksamheten inför tillsynen.

### Beslutsunderlag

LU §2, 2020-01-16

Tjänsteskrivelse

Sammanfattande bedömning av den fristående förskolan Prästkragen 191016

Sammanfattande bedömning av den fristående förskolan Fyrklövern 191029

Sammanfattande bedömning av den fristående förskolan Skogsduvan 191007

Sammanfattande bedömning av den fristående förskolan Tranbäret 191016

### Föredragning och debatt

Sektionschef Thomas Åhman föredrar ärendet och svarar på frågor.

### Beslutet skickas till

Lärandesektionen

### Status

Avslutat

## § 24 Ägar- och ledningsprövning - nya krav för enskilda för att bedriva fristående förskola KS/2018:754

### Kommunstyrelsens beslut

- Godkänner tillsyn av ägar- och ledningsprövning av de fristående förskolorna i Tranemo kommun.

### Beslutsmotivering

Tranemo kommun genomför årligen tillsyn av de i kommunen befintliga fristående förskolorna

- Skogsduvans förskola och fritidshem, Mossebo
- Fyrklövers förskola, Limmared
- Prästkragens förskola och fritidshem, Månstad
- Tranbärets förskola, Tranemo

Vid tillsyn av dessa verksamheter som bedrivits under flera år har det inte identifierats några allvarigare brister, och därmed bedöms de fristående förskolorna ha den insikt i de föreskrifter som gäller för verksamheten.

Utifrån detta finns inte heller skäl att underkänna den befintliga ägar- och ledningsskretsens lämplighet och ekonomisk kompetens.

### Ärendet

I januari 2019 skärptes kraven för enskilda huvudmän som bedriver fristående förskola.

För varje fristående förskola skall tillsynsmyndigheten utföra en ägar- och ledningsprövning och även efter att denna är genomförd och godkänd skall förändringar inom ägar- och ledningskretsen redovisas och granskas.

Lärandesektionen har genomfört ägar- och ledningsprövning av kommunens fristående förskolor enligt de nya lagkraven.

Prövningen grundar sig i det från förskolorna inlämnade frågeformuläret " Ägar-och ledningsprövning" och den information som gavs vid SKSL:s webinarium 2019-10-08 med Skolinspektionen. Vid webinariet redovisades nedanstående förhållningssätt till förskolor som bedrivit verksamhet tidigare utan anmärkningar:

---

Ordförandes sign



Justerares sign



Justerares sign

Sekr sign



Utdragsbestyrkande

*" De som redan har bedrivit skolverksamhet under flera år, där har skolinspektionen bedömt att man får anses ha insikt, om det inte finns skäl som talar emot det, t ex att man sett allvarigare brister i samband med tillsyn"*  
Carin Clevesjö (Skolinspektionen, tf chef tillståndsenheten)

Utifrån detta finns inte skäl att underkänna den befintliga ägar- och ledningskretsen lämplighet, insikt och ekonomisk kompetens för Tranemo kommuns fristående förskolor

### **Beslutsunderlag**

LU §1, 2020-01-16

Tjänsteskrivelse

### **Föredragning och debatt**

Sektionschef Thomas Åhman föredrar ärendet och svarar på frågor.

### **Beslutet skickas till**

Lärandesektionen

### **Status**

Avslutat

## § 25 Investerings- och upprustningsbidrag KS/2019:191

### Kommunstyrelsens beslut

- Noterar informationen.

### Jäv

På grund av jäv deltar inte Lena Eksberg (S) i handläggningen i detta ärende.

### Beslutsmotivering

Totalt avsätts 685 000 kr för investerings- och upprustningsbidrag. Bidragen tas inom befintlig budgetram som avsatts för föreningsstödet för 2020. Förvaltningen grundar förslaget till fördelningen på gällande bidragsbestämmelserna.

### Ärendet

Sammanlagt 13 föreningar har ansökt om investerings- och upprustningsbidrag för 2020. Totalt uppgår föreningarnas planerade projekt till en beräknad kostnad om 4 447 000 kr. Totalt har föreningarna kommit in med bidragsansökningar motsvarande 1 076 900 kr. Det överstiger kommunens avsatta medel med drygt 391 900 kr. Förvaltningens förslag innebär att ansökningar som uppfyller gällande kriterier beviljas bidrag med 50 procent vilket håller sig inom den budget som finns avsatt för bidragsformen.

Enligt bidragsbestämmelserna utgår bidrag efter särskild prövning från fall till fall till anläggningar samt samlingslokaler som är tillgänglig för föreningar och allmänhet. Föreningen skall ha upprättat en underhållsplan som sträcker sig 5 år framåt för att ha rätt att söka bidraget.

Bidrag prioriteras för investeringar som främjar:

- Ökat nyttjande av anläggningen och ökad tillgänglighet för alla.
- Åtgärder som främjar utveckling av barn- och ungdomsverksamhet.
- Jämställdhetsskapande åtgärder
- Miljö och energieffektiviseringar



Förvaltningen kan konstatera att ansökningarna följer prioriteringarna och att behovet av stöd för investeringar och upprustning av anläggningar och samlingslokaler ligger på en fortsatt hög nivå. Föreningar som lämnat in ansökningar för flera olika projektdelar har ombetts att göra en prioriteringsordning från 1-3 och förslag till beslut innebär att föreningarna endast kan få bidrag för ett projekt.

### Beslutsunderlag

AU §2, 2020-01-15

Tjänsteskrivelse 2019-12-12

Förslag Investeringar o upprustningsbidrag 2020

Bidragsregel investeringar och upprustningsbidrag

### Föredragning och debatt

Fritidschef Annika Loman föredrar ärendet och svarar på frågor.

### Beslutet skickas till

Servicesektionen

Ekonomifunktionen

### Handlingar som ska följa beslutet vid expediering

Förslag på investeringar och upprustningsbidrag för 2020

### Status

Avslutat

## § 26 Motion om ökad återvinning KS/2019:528, KS/2014:158

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Motionen anses besvarad

### Ärendet

Karin Petersson, Stephan Bergman och Kathleen Wireklev har 2019-10-15 lämnat en motion angående

Karin Petersson, Stephan Bergman och Kathleen Wireklev anger att det bör ges möjlighet att återlämna uttjänata bil/gummidäck till ÅVC Returen i Tranemo för att öka återvinningen i Tranemo kommun.

Det är redan i dag möjligt att lämna däck både med och utan fälg till ÅVC Returen. Dessa skickas sedan för återvinning.

Förvaltningen har sett över den information som finns på hemsidan, och där lagt till information om att däck får lämnas på ÅVC Returen för att bättre upplysa om möjligheten att lämna däck på ÅVC Returen.

### Beslutsunderlag

Motion, återvinning bildäck

Svar på motion angående ökad återvinning av däck

AU §4, 2020-01-15

### Beslutet skickas till

Stephan Bergman (M)

Kathleen Wireklev (M)

Karin Peterson (M)

Stratsys

### Status

Kommunfullmäktige

## § 27 Taxa för familjebad i simhallen KS/2019:607

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Förvaltningen återinför familjekort för bad, skall gälla för 2 vuxna och högst 3 barn (under 18 år)
- Priset för ett årskort för hela familjen skall vara 1390: - för år 2020

### Ärendet

Simhallen skall vara en gemensam aktivitetslokal för alla åldrar, därför är ett köp av ett familjekort ett bra sätt för hela familjen att utföra aktiviteter gemensamt.

Vid tidigare köp av ett familjekort erhöles en dörrtagg med behörighet för dörren in till simhallen. Det missbrukades genom att vissa familjer släppte in vänner m.m. till badet som inte var familjemedlemmar med hjälp av sin tagg. För att kunna fortsätta erbjuda familjekort kommer säkerhetsrutinerna ses över.

Omvärldsanalys har gjorts i kranskommunerna.

### Beslutsunderlag

AU §5, 2020-01-15

Tjänsteskrivelse

### Föredragning och debatt

Sektionschef Karl-Johan Ohlin föredrar ärendet och svarar på frågor.

### Beslutet skickas till

Tekniska sektionen

Ekonomifunktionen

### Status

Kommunfullmäktige

## § 28 Upphandling av hyresvärd till Solbacken UPH/2020:2

### Kommunstyrelsens beslut

- Nuvarande tomt styckas av i två fastigheter, en på ca 9 000 kvm för byggnation av vård- och omsorgsboende/förskola samt en på ca 6 000 kvm för framtida byggnation.
- I hyresavtalet för vård- och omsorgsboende/förskola ska hyrestiden omfatta 20 år med möjlighet till förlängning.
- Kommunen ska i avtalet ha option på återköp av fastigheten.
- På Mejeribacken ska tre fastigheter bebyggas med maximalt antal lägenheter enligt detaljplan, 36 lgh totalt varav minst 24 hyresrätter. Byggnation ska påbörjas senast inom 2 år från tillträdesdatum och ska vara färdigställd på samtliga tre fastigheter senast 3 år från tillträdesdatum.

### Reservation

Lennart Haglund (C), Cecilia Valbrant (C), och Fredrik Larsson (C) reserverar sig mot beslutet.

### Sammanfattning av ärendet

Inför upphandling av byggnad för ett nytt vård- och omsorgsboende samt förskola finns det flera detaljbeslut gällande försäljning av fastighet och tomtyta, hyrestid, återköp samt lägenheter på Mejeribacken att hantera. Förvaltningen anser att det är viktigt att ha en transparent process mellan förvaltningen och den politiska ledningen och att samsyn kring detaljbeslut uppnås inför upphandlingen.

### Ärendet

#### Tomtyta

I samband med värdering av nuvarande fastighet är det viktigt att ta ställning till hur stor tomtyta som ska tillfalla köparen. Tomten för Solbacken är i nuläget ca 15 000 kvm. För att utnyttja detaljplanen för den nuvarande tomten på ett effektivt sätt bör denna delas upp i två tomter. På tomten där vård- och omsorgsboende samt två förskoleavdelningar ska uppföras ska det även finnas utrymme för ytterligare två förskoleavdelningar. Detaljplanen medger att tomten får bebyggas med 35% av den totala ytan, samt att byggnad får uppföras i två plan.



Förvaltningens förslag är att ytan delas till två tomter, en för byggnation av vård- och omsorgsboende/förskola (ca 9 000 kvm) och en för framtida byggnation (6 000 kvm).

#### **Avtalstid hyreskontrakt**

Inför upphandlingen behöver hyrestid fastslås. Förvaltningen anser att avtalstiden ska fastställas till 20 år, med möjlighet till förlängning. Anledningen är att vid en kortare avtalstid blir bl a hyreskostnaden väsentligt högre per år.

#### **Återköp av fastigheten**

I avtalet med hyresvärden bör optionsrätt för återköp av fastigheten tecknas.

#### **Lägenheter på Mejeribacken**

I upphandlingen krävs att lägenheter ska byggas på Mejeribacken i Tranemo. Byggnationen ska påbörjas senast inom 2 år från tillträdesdatum, och samtliga tre fastigheter ska vara bebyggda inom 5 år. Totalt ska 36 lägenheter vara färdigställda, varav minst 24 hyresrätter.

#### **Beslutsunderlag**

AU §6, 2020-01-15

Tjänsteskrivelse 2020-01-20

#### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Lennart Haglund (C) föreslår att under första punkten i förslag till beslut göra ett tillägg på "Avstyckningen utformas så att den nyare delen av befintlig byggnad kan bibehållas med byggnationen, samt att denna tomt säljs med lämpligt förfarande.

#### **Beslutsgång**

Ordförande ställer allmänna utskottets förslag mot Haglunds förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt allmänna utskottets förslag.

#### **Föredragning och debatt**

Sektionschef Karl-Johan Ohlin, upphandlare Michaela Chalhoub och projektledare Mikael Järvinen föredrar ärendet och svarar på frågor.

#### **Beslutet skickas till**

Tekniska sektionen

Ekonomifunktionen

Samhällsutvecklingssektionen



**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
**Kommunstyrelsen**  
**2020-02-17**

**Status**

Avslutat

## § 29 Information från förvaltningen KS/2020:35

### Kommunstyrelsens beslut

- Noterar informationen

*Alla beslut som rör barn ska vara barnrättsbaserade i enlighet med barnkonventionen. Beslut ska alltid föregås av prövning av barnets bästa och i större frågor samt vid beslut som kan ha negativ inverkan på barnet/barnen, ska föregås av en barnkonsekvensanalys.*

### Ärendet

Kommunstyrelsen delges följande information:

- Befolkningsstatistik
- Sålda tomter
- Upphandling om entreprenad Tryffelvägen
- Omsorg – boendesamordning
- Prioriteringslista för detaljplaner
- Centralen
- Skolinspektionens tillsyn
- Totalförsvarsövning
- M.m.

### Föredragning och debatt

Kommunchef Carita Brovall föredrar ärendet och svarar på frågor.



## § 30 Domar till kommunstyrelsen KS/2020:38

### Kommunstyrelsens beslut

- Noterar informationen.

*Alla beslut som rör barn ska vara barnrättsbaserade i enlighet med barnkonventionen. Beslut ska alltid föregås av prövning av barnets bästa och i större frågor samt vid beslut som kan ha negativ inverkan på barnet/barnen, ska föregås av en barnkonsekvensanalys.*

### Ärendet

Följande domar delges kommunstyrelsen;

- Beslut Förvaltningsrätten i Jönköping

Dom 2019-12-10

Mål nr 3607-19

### Saken

Ekonomiskt bistånd enligt socialtjänstlagen (2001:4533), SoL

### Status

Avslutat





## § 31 Delegeringsbeslut KS/2019:90, KS/2020:79

### Kommunstyrelsens beslut

- Godkänner redovisningen av delegeringsbeslut under december 2019 och januari 2020 i enlighet med utskickade handlingar.

*Alla beslut som rör barn ska vara barnrättsbaserade i enlighet med barnkonventionen. Beslut ska alltid föregås av prövning av barnets bästa och i större frågor samt vid beslut som kan ha negativ inverkan på barnet/barnen, ska föregås av en barnkonsekvensanalys.*

### Jäv

På grund av jäv deltar inte Lennart Haglund (C) i handläggningen i detta ärende.

### Ärendet

Kommunstyrelsen har beslutat att till kommunstyrelsens ordförande, utskott och tjänstemän delegera viss beslutanderätt i enlighet med kommunstyrelsens delegeringsordning. Dessa beslut ska redovisas till kommunstyrelsen.

### Beslutsunderlag

BAB beslut december 2019

BAB beslut januari 2020

Delegeringsbeslut Personal januari

Beslut 2020-02-07 KS-UPH

Beslut skolskjuts 7 feb

### Status

Pågående



## § 32 Delgivningar KS/2020:35, KS/2019:459

### Kommunstyrelsens beslut

- Noterar informationen.

*Alla beslut som rör barn ska vara barnrättsbaserade i enlighet med barnkonventionen. Beslut ska alltid föregås av prövning av barnets bästa och i större frågor samt vid beslut som kan ha negativ inverkan på barnet/barnen, ska föregås av en barnkonsekvensanalys.*

### Ärendet

Kommunstyrelsen delges följande handlingar;

- KS Ulricehamn 2020-01-13, § 11 ramuppdrag IT och pris
- Information NY förvaltning för kulturutveckling sammanslagning av Kultur i Bäst och Västarvet
- Svar på skrivelse avseende ansökan om utökat uppdrag för arbetsmarknadspolitiska åtgärder
- Info- och Nyhetsbrev KSFAB januari special
- Inbjudan och program till Demokratidagen 2020 – SKR
- Överenskommelse mellan staten och SKR om Psykisk hälsa 2020
- SÄRFs handlingsprogram år 2020-2023
- § 60 Nytt handlingsprogram för SÄRF år 2020-2023

### Status

Pågående

## § 33 Utskottsprotokoll KS/2020:37, KS/2020:5, KS/2020:21

### Kommunstyrelsens beslut

- Noterar informationen.

*Alla beslut som rör barn ska vara barnrättsbaserade i enlighet med barnkonventionen. Beslut ska alltid föregås av prövning av barnets bästa och i större frågor samt vid beslut som kan ha negativ inverkan på barnet/barnen, ska föregås av en barnkonsekvensanalys.*

### Ärendet

Kommunstyrelsens delges följande utskottsprotokoll;

- Protokoll LU 2020-01-16
- Protokoll AU 2020-01-15
- Protokoll OU 2020-01-16

### Status

Pågående

## § 34 Övriga protokoll KS/2019:307

### Kommunstyrelsens beslut

- Noterar informationen.

*Alla beslut som rör barn ska vara barnrättsbaserade i enlighet med barnkonventionen. Beslut ska alltid föregås av prövning av barnets bästa och i större frågor samt vid beslut som kan ha negativ inverkan på barnet/barnen, ska föregås av en barnkonsekvensanalys.*

### Ärendet

Kommunstyrelsen delges följande protokoll;  
- Protokoll TranemoBostäder AB 20191210

### Status

Pågående